

**ПРОТОКОЛ № 6**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**саморегулируемой организации «Строитель»**

г. Ижевск

30 марта 2022 г.

**Время начала:** 14 час. 00 мин.

**Время окончания:** 15 час. 15 мин

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

**Присутствовали члены Совета:**

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Дорошкевич С.И.

Князев С.Я.

Донских А.Н.

Юрпалов А.С.

В составе Совета АСРО «Строитель» 7 (семь) действующих членов, в заседании приняли участие 5 (пять) членов.

**Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.**

**Присутствовали:**

**представители АСРО «Строитель»:**

Климов А.И. – директор АСРО «Строитель»;

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Урванцев Р.Е. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель».

**Приглашенные:**

Даутов И.Ф. – директор ООО «Дом Строй».

**Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.**

**Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приеме организаций в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
3. Об исключении из членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
4. О возврате взносов, внесенных в компенсационный фонд АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).
5. Отчет о работе Контрольного комитета АСРО «Строитель» в 2021 году (докладчик Урванцев Р.Е.).
6. Отчет о работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» в 2021 году (докладчик Ельпина О.П.).
7. О делегировании представителей на XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 12 апреля 2022 года (докладчик Климов А.И.).

8. О проведении опроса членов Ассоциации о выдаче займов из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» (докладчик Ходырев А.Г.).

9. Об оказании материальной помощи БПОУ УР «Ижевский монтажный техникум» для участия в финале Национального чемпионата «Молодые профессионалы» (докладчик Климов А.И.).

10. О награждении наградами АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).

**1. По первому вопросу:** О приеме организаций в члены АСРО «Строитель».

Начальник экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф. доложил, что организации, планирующие вступление в СРО, подготовили документы на вступление в члены Ассоциации не в полном объеме и не могут быть рассмотрены на данном заседании Совета.

**Членами Совета информация принята к сведению.**

**2. По второму вопросу:** О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Эльтехно-М» ИНН 1832116520, ОГРН 1141832001080.

С 30 марта 2022 г. установить обществу с ограниченной ответственностью «Эльтехно-М» ИНН 1832116520 третий уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности и третий уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности.

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**3. По третьему вопросу:** Об исключении организаций из членов АСРО «Строитель».

3.1. Об исключении организаций из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

3.1.1. Руководствуясь п. 6 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 5.4 Устава АСРО «Строитель» исключить из членов АСРО «Строитель» следующие организации:

| № п/п | Наименование организации, ИНН, ОГРН                 | Принятые меры | Нарушения  | Основание исключения  |
|-------|---|---------------|--|---|
| 1.    | Общество с ограниченной ответственностью «Ремстрой» |               | Нарушение обязательного требования о членстве в СРО юридических лиц и индивидуальных | ч. 3 ст. 55.6, п. 2 ч. 2 ст. 55.7, ГрК РФ, п. 3.1 Устава АСРО «Строитель» |

|    |  |  |   |  |
|----|--|--|---|--|
|    | ИНН 1840087249<br>ОГРН<br>1191832005881  |  | предпринимателей, зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО. Организация зарегистрирована в другом субъекте РФ: 195009, город Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный Финляндский округ, ул. Ватутина, дом 8/7, литер Д, кв. 36 (дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения <b>10.02.2022</b> ).  | п. 4.2 Положения «О членстве в АСРО «Строитель» в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»  |
| 2. | Общество с ограниченной ответственностью «КОКСОХИММО НТАЖ АРКТИК»<br><br>ИНН 1841075158<br>ОГРН<br>1171832028510 |  | Нарушение обязательного требования о членстве в СРО юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО. Организация зарегистрирована в другом субъекте РФ: 107564, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Богородское, ул. Краснобогатырская, дом 38, стр.2, ком. 23 (дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения <b>28.02.2022</b> ). | ч. 3 ст. 55.6, п. 2 ч. 2 ст. 55.7, ГрК РФ, п. 3.1 Устава АСРО «Строитель»<br>п. 4.2 Положения «О членстве в АСРО «Строитель» в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» |
| 3. | Общество с ограниченной ответственностью «Альбат»<br><br>ИНН 1840011867<br>ОГРН<br>1121840007211                 |  | Нарушение обязательного требования о членстве в СРО юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО. Организация зарегистрирована в другом субъекте РФ: 617762, Пермский край, г.о. город Чайковский, ул. Промышленная, дом 5/1, стр.12, оф.7 (дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей  | ч. 3 ст. 55.6, п. 2 ч. 2 ст. 55.7, ГрК РФ, п. 3.1 Устава АСРО «Строитель»<br>п. 4.2 Положения «О членстве в АСРО «Строитель» в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» |

|  |  |  |                           |          |  |
|--|--|--|---------------------------|----------|--|
|  |  |  | указанные<br>09.03.2022). | сведения |  |
|--|--|--|---------------------------|----------|--|

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

3.1.2. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от 07.12.2021 № 08) ООО «Дом Строй» ИНН 1831157041 рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель». Решениями Совета АСРО «Строитель» (протоколы от 28.12.2021 № 23, от 04.03.2022 №5) вопрос о применении в отношении ООО «Дом Строй» меры дисциплинарного воздействия в виде исключения был отложен и обществу были установлены следующие сроки для устранения нарушений: погасить задолженность по членским взносам и предоставить сведения на двух специалистов, включенных в НРС, до 18 марта 2022 г.

Члены Совета заслушали сообщение директора ООО «Дом Строй» Даутова И.Ф. о принимаемых мерах по устранению нарушений (один специалист, включенный в НРС, трудоустроен по основному месту работы, по второму специалисту подготовлена часть документов для включения в НРС). По итогам рассмотрения проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

отложить решение вопроса о применении в отношении ООО «Дом Строй» ИНН 1831157041 меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 11 апреля 2022 г.;

ООО «Дом Строй»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 11 апреля 2022 г.;

предоставить документы на специалиста для включения в НРС в срок до 1 апреля 2022

г.

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

3.2. Об устранении нарушений организациями, по которым Советом было отложено решение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель», доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф.

3.2.1. ООО «Контур» ИНН 1831182070 исполнило решение Совета АСРО «Строитель» (протокол № 19 от 30.09.2021) и погасило задолженность по членским взносам в соответствии с графиком, представленным 30.09.2021.

**Вопрос поставленный на голосование:**

Отменить в отношении ООО «Контур» ИНН 1831182070 меру дисциплинарного воздействия - рекомендацию к исключению из членов АСРО «Строитель».

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

3.2.2. ООО «КИФА» ИНН 1841064170 исполнило решения Совета АСРО «Строитель» (протокол № 22 от 18.11.2021, протокол № 5 от 04.03.2021) и погасило задолженность по членским взносам, предоставило действующий договор страхования гражданской ответственности, сведения на специалиста, включенного в НРС.

**Вопрос поставленный на голосование:**

отменить в отношении ООО «КИФА» ИНН 1841064170 меру дисциплинарного воздействия - рекомендацию к исключению из членов АСРО «Строитель»;

ООО «КИФА»:

представить документы для проведения плановой проверки в Контрольный комитет АСРО «Строитель» в срок до 15 апреля 2022 г.

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**4. По четвертому вопросу:** О возврате взносов, внесенных в компенсационный фонд АСРО «Строитель».

О поступившем заявлении о возврате взносов, внесенных в компенсационный фонд АСРО «Строитель», доложила начальник отдела правовой и организационной работы Селюнина Л.В.

На рассмотрение членов Совета представлено поступившее заявление общества с ограниченной ответственностью «КомплексСтрой» (ИНН 1835070521, ОГРН 1061841042746) от 25.03.2022 № б/н (входящий от 25.03.2022 № 861) о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд АСРО «Строитель» в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Заявитель являлся членом Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» СРО-С-100-07122009 с 16.12.2009 (протокол Совета НП «Строитель» от 16.12.2009 № 19, номер в реестре членов АСРО «Строитель» - 98), прекратил членство 30.06.2017 на основании уведомления о добровольном прекращении членства в АСРО «Строитель» от 30.11.2016 № б/н (входящий от 30.11.2016 № 1039/12), поданного в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ. Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 1 000 000,00 руб. (п/п № 584 от 07.07.2009 на сумму 300 000,00 руб., п/п № 383 от 29.06.2011 на сумму 700 000,00 руб.). С даты прекращения членства в АСРО «Строитель» и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда АСРО «Строитель» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

Заявление подано без соблюдения условия, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, а именно, в заявлении не представлено достаточных сведений о заявителе (отсутствие сведений о реквизитах счета, принадлежащих обществу с ограниченной ответственностью «КомплексСтрой» (ИНН 1835070521, ОГРН 1061841042746) для перечисления денежных средств.

На основании изложенного, руководствуясь частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, предлагается **поставить на голосование вопрос:**

отказать в удовлетворении заявления общества с ограниченной ответственностью «КомплексСтрой» (ИНН 1835070521, ОГРН 1061841042746) в перечислении денежных средств со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «Строитель» в размере 1 000 000,00 (Один миллион) рублей в связи с непредставлением достаточных сведений о заявителе (отсутствие сведений о реквизитах счета, принадлежащих обществу с ограниченной ответственностью «КомплексСтрой» (ИНН 1835070521, ОГРН 1061841042746), для перечисления денежных средств);

отказ в перечислении денежных средств со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда АСРО «Строитель» не является препятствием для повторного обращения в АСРО «Строитель», если возможность обращения в АСРО «Строитель» не утрачена, и устранены обстоятельства, послужившие основанием для отказа;

исполнительному органу АСРО «Строитель» обеспечить направление результатов рассмотрения заявителю в течение 10 дней с даты поступления заявления посредством почтового отправления по почтовому адресу, указанному в заявлении, либо в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении.

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**5. По пятому вопросу:** Отчет о работе Контрольного комитета АСРО «Строитель» в 2021 году.

Председатель Контрольного комитета Урванцев Р.Е. доложил о проверках, проведенных в 2021 году и о их результатах. Всего Контрольным комитетом в 2021 году было проведено 415 плановых проверок и 255 внеплановых проверок членов АСРО «Строитель».

**Вопрос поставленный на голосование:**

Утвердить отчет председателя Контрольного комитета АСРО «Строитель» о работе Контрольного комитета АСРО «Строитель» в 2021 году.

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**6. По шестому вопросу:** Отчет о работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» в 2021 году.

Председатель Дисциплинарной комиссии Ельпина О.П. доложила о работе комиссии в 2021 году. В течение года было проведено 8 заседаний комиссии, рассмотрено 160 организаций. Всем организациям в установленном порядке выданы решения Дисциплинарной комиссии по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок.

**Вопрос поставленный на голосование:**

Утвердить отчет председателя Дисциплинарной комиссии о работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» в 2021 году.

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**7. По седьмому вопросу:** О делегировании представителей на XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 12 апреля 2022 года в город Москва доложил Климов А.И., затем производилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

3.1. Делегировать Ходырева Александра Григорьевича – Председателя постоянно действующего коллегиального органа - Совета АСРО «Строитель» на XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, 12 апреля 2022 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

3.2. Делегировать Ельпину Ольгу Павловну – заместителя директора АСРО «Строитель» на XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, 12 апреля 2022 года с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**8. По восьмому вопросу:** О проведении опроса членов Ассоциации о выдаче займов из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель».

О предоставлении права саморегулируемым организациям выдавать займы членам СРО за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств до 1 января 2023 года доложил Ходырев А.Г. Члены Совета рассмотрели условия выдачи займов, положительные и отрицательные стороны предоставления займов. После обсуждения вопроса проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

Провести опрос членов АСРО «Строитель» о предоставлении займов за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**Голосование:**

«ЗА» - 5

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

**Решение принято.**

**9. По девятому вопросу:** Об оказании материальной помощи БПОУ УР «Ижевский монтажный техникум» для участия в финале Национального чемпионата «Молодые профессионалы» доложил Климов А.И.

БПОУ УР «Ижевский монтажный техникум» обратилось в АСРО «Строитель» с просьбой об оказании помощи для организации поездки победителей на Отборочные соревнования в финале X Национального Чемпионата «Молодые профессионалы» («WorldSkills Russia») и выделении денежных средств в размере 300.0 тыс. руб. (письмо от 04.03.2022 № 01-23/199). После обсуждения вопроса проводилось голосование.

**Вопрос поставленный на голосование:**

Выделить денежные средства БПОУ УР «Ижевский монтажный техникум» для организации поездки победителей Регионального чемпионата WorldSkills Russia – 2022 на Отборочные соревнования для участия в финале X Национального Чемпионата «Молодые профессионалы» («WorldSkills Russia») по компетенции Т33 Технология информационного

моделирования BIM и компетенции 18 «Электромонтаж» в размере 212600 рублей за счет средств фонда накопления.

**Голосование:**

**«ЗА» - 5**

**«ПРОТИВ» - 0**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0**

**Решение принято.**

**10. По десятому вопросу:** О награждении наградами АСРО «Строитель».

На рассмотрение членов Совета представлено ходатайство МКУ города Ижевска «Служба городского строительства» о награждении Почетной грамотой АСРО «Строитель» Забелина Юрия Борисовича – заместителя начальника МКУ города Ижевска «Служба городского строительства».

**Вопрос поставленный на голосование:**

Наградить Почетной грамотой АСРО «Строитель» заместителя начальника муниципального казенного учреждения города Ижевска «Служба городского строительства» Забелина Юрия Борисовича за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в развитие строительного комплекса города Ижевска и в связи с 60-летием со дня рождения.

**Голосование:**

**«ЗА» - 5**

**«ПРОТИВ» - 0**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0**

**Решение принято.**

Председатель Совета

Секретарь Совета



А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина